

**Mátramindszent Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. augusztus 18.**

**ülésének
15/2022. számú
Jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 18. napján a községi önkormányzat tanácskozó termében tartott üléséről.

Jelen vannak: Horváth János polgármester
Kis Krisztián alpolgármester
Kunné Galambosi Ágnes képviselő
Usák László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Damkó Lilla jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Kolozsvári Jánosné

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Az ülést 18.00 órakor megnyitotta.

A polgármester javasolja, hogy a 2. napirendi pont tárgyát módosítsa a testület Tájékoztatás a partnerségi egyeztetés szabályairól címre, mert a főépítész nem tudott eljönni a testületi ülésre. Ezt követően szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendi pontok fenti módosítással történő elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Horváth János polgármester
2. Tájékoztatás a partnerségi egyeztetés szabályairól
Előterjesztő: Horváth János polgármester
3. Javaslat a helyi iparüzési adóról 13/2015.(X.29.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Horváth János polgármester
4. Javaslat az intézményekben alkalmazandó nyersanyagnormákról és térítési díjakról szóló 3/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Horváth János polgármester
5. Egyebek
 - a) képviselői kérdések, bejelentések

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester tájékoztatja a jelenlévőket az elmúlt ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Miután a képviselők részéről a tárgyan észrevétel, kérdés nem hangzott el, a polgármester megállapította, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolót a képviselő-testület – határozathozatal nélkül – elfogadta.

2. Napirendi pont tárgyalása

Tájékoztatás a partnerségi egyeztetés szabályairól

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester rövid szóbeli kiegészítést fűzött a kiküldött írásos előterjesztéshez. Elmondta, hogy a helyi partnerségi egyeztetés keretében a helyi önkormányzati rendelet szerint falufórumot kell majd tartani, most már nem digitálisan megy a lakossági partnerekkel az egyeztetés. Pár hónapot elfog tartani így a teljes folyamat. Mint ahogy az az írásos előterjesztésben is olvasható, már nem kötelező a helyi partnerségi egyeztetésről rendelet megalkotása és ha nincs ilyen rendelete az önkormányzatnak, akkor a helyi egyeztetést sem kell lefolytatni. A mi tervezett módosításunk csak kis volumenű, a helyiek érdekeit nem sérti, inkább szolgálja a temető könnyebb megközelítését mindenki számára. Az érintett terület önkormányzati tulajdonban lesz, az adásvételek már majdnem teljesen lebonyolódtak. Mindezek által lehetősége van a képviselő-testületnek a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendeletének hatályon kívül helyezésére. Természetesen, amikor a teljes települést érintő rendezési terv felülvizsgálatára kerül sor, alkothat hozzá rendeletet újra a hatályos jogszabályok szerint.

Kiss Krisztián képviselő javasolja a helyi partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, mivel az még 2017. évben került elfogadásra, egyébként is az akkori jogszabályok szerinti rendelkezéseket tartalmaz és nagyon megnöveli a rendezési terv módosításának folyamatát. A testület nyilvános ülésen tárgyalja a módosítást és az új, július 1-től hatályos rendelet szerint is van partnerségi egyeztetés, csak éppen elektronikus felületen.

Miután a jelenlévők egyetértettek a javaslattal, a tárgyan más érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

72./2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendeletét hatályon kívül kívánja helyezni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hatályon kívül helyező rendelet tervezetét terjessze be a következő testületi ülésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2 hét

3. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a helyi iparűzési adóról 13/2015.(X.29.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés, rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester: rövid kiegészítést fűzött az írásos előterjesztéshez, elmondta, hogy az előző ülésen már tárgyalta a témát a testület. A vállalkozói házi orvos és vállalkozói védőnő adókedvezményben részesülne amennyiben a 20 millió Ft-os nettó árbevétel nem éri el.

Damkó Lilla jegyző: A rendelet módosítás a következő év január elsejétől lép hatályba.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyan, észrevétel, kérdés nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról szóló 13/2015.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

4. napirendi pont tárgyalása

Javaslat az intézményekben alkalmazandó nyersanyagnormákról és térítési díjakról szóló 3/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester: rövid kiegészítést fűzött írásos előterjesztéséhez. Elmondta, hogy a Dorogházi konyha megkereste az önkormányzatot, hogy a jelenlegi nyersanyagnorma és térítési díjjal nem tudja biztosítani az ellátást. Javasolja, hogy mindkét településen egyformák legyenek a megállapított térítési díjak. Volt egy egyeztető tárgyalás Dorogháza Polgármesterével, a Konyhavezetővel, Jegyző Asszonnyal és a pénzügyes kollégákkal, ahol sikerült megegyezni a rezszi és alapanyagár emelkedésének következményeként szükséges adagárról. Dorogháza képviselő-testülete képviselői javaslatra azonban még az ott meghatározott áron változtatott.

Damkó Lilla jegyző: Dorogháza képviselő-testülete annyit változtatott a kiküldött előterjesztéshez képest, hogy a munkahelyi étkezésnél nem 10% hanem 20%-ot, a vendégétkeztetésnél pedig a 40% helyett 50%-ot állapítottak meg. A munkahelyi és vendégétkezés esetében a díj tartalmazhatja a rezsiköltséget, a térítési díjba nem csak a nyersanyagnorma számíthat bele. Jogszabály írja elő, hogy az óvoda és iskola esetében a térítési díj a nyersanyagnormán felül csak az áfa összegét tartalmazhatja. Azt tudni kell, hogy mivel vásárolt étkeztetés van ezért Dorogháza Önkormányzati Konyhától a szociális, alkalmazotti és vendégétkeztetéshez minden adag ételt a dorogházi vendégétkeztetés költségén, 1029 Ft-ért fog kapni az önkormányzat. A szociális étkeztetésnél a különbözet összegét a szociális normatíva nagyrészt fedezi.

Horváth János polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint javasolt térítési díjakat.

Miután a jelenlévők részéről a tárgybán, észrevétel, kérdés nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete
az intézményekben alkalmazandó nyersanyagnormákról és térítési díjakról szóló
3/2012. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Horváth János polgármester: Elmondta, hogy Dorogháza Község Önkormányzat képviselő-testülete is módosította 2022. szeptember 1. napi hatállyal a térítési díjról szóló rendeletét és ennek okán módosítani szükséges a Dorogháza Önkormányzati Konyhával megkötött szerződésünket is az árváltozás miatt. 2022. szeptember 1 napjától a rendeletükben szereplő bruttó 1029 Ft egységáron tudják adni a konyha részéről az adagokat, amelyeket mi a szociális-, munkahelyi- és vendégétkeztetés formájában biztosítunk.

Miután a jelenlévők részéről a tárgybán érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a szerződés módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az étkeztetés feladatának ellátása tárgyában a Dorogháza Önkormányzati Konyhával megkötött – szociális-, alkalmazotti- és vendégétkeztetés ellátására vonatkozó – 2021. december 30. napján kelt. MN/1257-1/2021. iktatószámú szerződés módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Polgármester

5. Egyebek

a) MUZSLYA Falunap

Horváth János polgármester: Meghívást kapott az önkormányzat Muzslya testvértelepüléstől a 2022. szeptember 9-11. között megrendezésre kerülő falunapi rendezvényre. Az előző évekhez megfelelően 4-5 fő mehetne, kéri, hogy jelezzék felé, aki elszeretne menni.

b) Dóczi Zoltánné útszakasz lezárás iránti kérelem

Horváth János polgármester: Dóczi Zoltánné kerítés építése miatt szeretné ideiglenes az ingatlannal érintett útszakaszt lezárni. Mivel az az útrészt csak ők használják ezért és csak ideiglenes lezárásról lenne szó ezért javasolja a kérelem elfogadását.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dóczi Zoltánné – Mátramindszent 661 hrsz.-ú út lezárására vonatkozó kérelmét és úgy határozott, hogy tekintettel arra, hogy az útszakasz kizárólag a kérelmező által igénybe vett út, 2022. szeptember 26 napjától október 30. napjáig hozzájárulását adja az út kerítésépítés miatti igénybevételéhez. Felhívja a kérelmezőt, hogy az út rendeltetésszerű használatát ezen időszak alatt is biztosítani kell felmerülő igény esetén.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

c) Dóczi Zoltánné útszakasz megvásárlására kérelem

Horváth János polgármester: Dóczi Zoltánné az ingatlanához vezető út megvásárlására nyújtottak be kérelmet. Ezt nem támogatja, mert van ott még egy telek, és ha azt valaki a későbbiekben megvásárolja, akkor oda nem tudna kapubejáratot létesíteni. Az út az önkormányzat tulajdona, leaszfaltozott útról van szó.

Damkó Lilla jegyző: Önkormányzati utat nem lehet eladni, csak akkor lehetne értékesíteni, ha az út átminősítésre kerülne és nem útként funkcionálna. Ilyen esetben a közlekedéshatóságot kell megkeresni.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dóczi Zoltánné – Mátramindszent 661. hrsz.-ú út megvásárlására vonatkozó kérelmét és úgy határozott, hogy a megjelölt önkormányzati utat nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt döntéséről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

d) TOP önkormányzati épület energetikai felújítása (bakancsos)

Horváth János polgármester: A TOP Plusz pályázatok megjelentek. A Béke út 9. szám alatti szolgálati lakás (bakancsos) épület energetikai felújítására elnyert pályázat vonatkozásában az árajánlatkérők kiküldésre kerültek a Tankina Bau Kft, Bade Perfect Plusz Kft, valamint az

Energiapont Kft részére. A polgármester ismertette a beérkezett árajánlatokat. Az építési költség hozzávetőleg bruttó 34 millió Ft. A Tankina Bau Kft 33.963.143,- Ft; a Bade Perfect Plusz Kft. 36.965.627,- Ft; az Energiapont Kft 38.933.168,- Ft összegre adott be árajánlatot. Mindhárom ajánlat érvényes, határidőn belül érkeztek. A bíráló bizottság megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlat a Tankina Bau Kft-től érkezett. Javasolja, hogy vele kössön az önkormányzat szerződést, erre kéri a képviselő-testület felhatalmazását.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban egyéb érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ-2.1.1-21-NG1-2022-00008 projekt azonosító számú Önkormányzati Épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten című pályázat kivitelezési munkálataira vonatkozó beérkezett árajánlatokat, és az alábbi határozatot hozta:

1. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a
 - a) Tankina Bau Kft.3145 Mátraterenye 09/4.hrsz.
 - b) Bade Perfect Plusz Kft. 1152 Budapest, Illyés Gyula út 2-4 A épület fsz.7.
 - c) Boro-Kaputechnika Kft. 3300 Eger Menház út 14. fsz. 2.ajánlata érvényes, az ajánlati feltételeknek megfeleltek.
2. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Önkormányzati Épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten című pályázat kivitelezése munkálataira vonatkozó nyertes ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legkedvezőbb ajánlati ár) alapján 26.743.813 Ft nettó ajánlati árral, 7.220.830 Ft áfa összeggel és 33.964.643 Ft bruttó ajánlati árral a Tankina Bau Kft. (3145 Mátraterenye 09/4.hrsz).
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

e) TOP-Plusz pályázatok

Horváth János polgármester: Tájékoztatja a képviselőket a benyújtott TOP- Plusz pályázatok eredményéről: Művelődési Ház felújítására 56.000.000,- Ft, Óvoda energetikai felújítására, napelem - 22.000.000,- Ft –, Petőfi út – vízelvezetésre 35.000.000,- Ft, a Béke út 9. szolgálati lakás esetében 40.000.000,- Ft a bruttó támogatási összeg, melyből 34.000.000,- Ft az építési költség.

Kéri a képviselő-testület felhatalmazását a pályázatokhoz kapcsolódó árajánlatok megkéréséhez és a legkedvezőbb ajánlattevővel történő szerződések megkötéséhez.

Kunné Galambosi Ágnes képviselő: A Művelődési Háznál milyen felújítás lesz?

Horváth János polgármester: Egyrészt a gáz kerülne bekötésre, valamint a nagyteremben lenne fűtőkorszerűsítés, illetve hangosítás és világításkorszerűsítés.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban további hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2022.(VIII.18.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által elnyert TOP Plusz 2.1.1-21-NG1-2022-00008 projekt azonosító számú Önkormányzati Épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten című pályázatról szóló előterjesztést és a következő döntést hozta.

A képviselő-testület felhatalmazza és egyben megbízza a polgármestert, hogy

- a műszaki feladatok ellátása tárgyra,
- az előírt nyilvánosság biztosításával összefüggő kommunikációs csomag, valamint a helyi lakosság szemléletformálására vonatkozó akció lebonyolítása tárgyra, továbbá
- egyéb szakértői szolgáltatások és képzési anyagok kidolgozása, képzés megtartása tárgyra vonatkozóan, a beérkező ajánlatok közül a bíráló bizottság véleménye és javaslata alapján a nyertes ajánlattevőt hirdesse ki.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

f) Bányásznapi rendezvény

Horváth János polgármester: 2022. szeptember 2-án délelőtt 10 órakor kerülne megrendezésre a bányásznapi.

g) UNIÓS pályázat

Horváth János polgármester: 2022. szeptember 8-11-ig érkeznek az UNIOS pályázat keretében portugál, görög, olasz, spanyol, lett, litván vendégek kb. 32 fő. Érkezéskor 8-án fogadják őket Budapesten, majd 9-én Pásztóra jönnek, onnan tovább mennek Hollókőre, és vacsorára jönnének Mátramindszentre. A Tájház és templom kerülne bemutatásra a vendégeknek. Svédasztalos vacsora lenne, helyi specialitás ételekkel, de a költségét még nem tudja, hogy kinek kell állnia. Szombaton Budapesten lenne nekik előadás majd városnézés és vasárnap utaznak haza. Budapesten 3 főt tudnak fogadni az önkormányzattól.

h) Egészségnap rendezvény

Horváth János polgármester: 2022. szeptember 17-én 9-12 óráig kerülne megrendezésre az Egészségnap. Lenne nőgyógyászati szűrés, szem és hallásvizsgálat. Lehetne még egy általános egészségfelmérés is, urológiai vérvétel is hasznos lenne, de ezügyben még egyeztetni kell a háziorvossal.

Usák László képviselő: Véradás is lehetne.

Horváth János polgármester: Sajnos olyan kevesen jönnének el, hogy nem érdemes kivonulniuk, mert le van szabályozva, hogy hány főnél jöhetnek ki.

Damkó Lilla jegyző: Vércukor mérés is lehetne.

Kunné Galambosi Ágnes képviselő: Anyajegy szűrés is lehetne, mert szinte lehetetlen bejutni a bőrgyógyászati rendelésre.

i) Temetőparkoló kialakítása

Horváth János polgármester: A parkoló kialakításához szükséges érintett ingatlanok adásvételi szerződése a közeljövőben elkészülhetnek, mely terület már a rendezési tervbe is így kerülne bele.

Kunné Galambosi Ágnes képviselő: A temetőhöz vezető lépcsőt rendbe kellene hozni, mert elég rossz állapotban van.

j) Falunap

Horváth János polgármester: Megköszönte minden képviselőnek a Falunapi rendezvényen való segítséget. Az eső ellenére a rendezvény jól sikerült.

Képviselői bejelentések, tájékoztatások

Usák László képviselő: A telepnél kamerarendszer kiépítése célszerű lenne. A dorogi nádasnál lerakott illegális szemét elszállítása több 300.000 Ft-ba került. Sajnos az illegális szemét lerakókat szinte lehetetlen megfogni.

Kunné Galambosi Ágnes képviselő: Mátramindszent falu elején az útmentén az elágazóig szép lenne alacsony növésű vadcsereznyét telepíteni, ha a közeljövőben lenne rá valami pályázat lehetőség.

Horváth János polgármester: Elég keskeny az útpadka. Szokott lenni pályázat, de ott meg van szabva, hogy milyen növényekre lehet ültetni. A volt iskola épületének hasznosítása céljából meg kellene keresne az egészségügyi minisztériumot, hogy bentlakásos időotthont szeretne az önkormányzat, és ehhez anyagi támogatás kérne.

Usák László képviselő: A turisták részére ki kellene táblázni a Mátramindszenti famatuzsálemekhez vezető utat. Lehetne oda esetleg padot és asztalt is ki helyezni.

Miután az Egyebek napirendi pont tárgyalása során több felvetés nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

Miután az ülésen több tárgy, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését 19.00 órakor bezárta.



Horváth János
polgármester



Damkó Lilla
jegyző